



**ГОРОДИЩЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
восьме скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

« ___ » _____ 2021 рік

с. Городище

№

**Про встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку на території
Городищенської сільської ради на 2022 рік**

Відповідно до статті 143 Конституції України, статей 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 265, 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), статтею 64 Бюджетного кодексу України, враховуючи експертний висновок та рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, залучення інвестицій та використання майна спільної власності територіальної громади сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Городищенської сільської ради на 2022 рік:
 - 1.1. Ставки земельного податку для юридичних і фізичних осіб відповідно до пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України (додаток 1);
 - 1.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до статей 281, 282 пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку (додаток 2).
2. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період, особливості оподаткування, інші обов'язкові елементи плати за землю згідно з статтями 46-49, 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України.
3. Визначити, що рішення вступає в дію з 01 січня 2022 року.
4. Оприлюднити рішення на офіційному вебсайті сільської ради.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, залучення інвестицій та використання майна спільної власності територіальної громади сільської ради.

Голова

Світлана СОКОЛЮК

Іванна Воробей
Марія Шевчук

Додаток 1
до рішення сесії Городищенської
сільської ради
«__» _____ 2021 року №_____

СТАВКИ
земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у власності,
користуванні та надані в оренду

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва			
0700000000	0722800000	0722881700	Городищенська сільська рада Луцького району Волинської області			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
			За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		1,0	0,3	5,0	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства		3,0	0,3	3,0	3,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		3,0	0,3	3,0	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		3,0	0,3	3,0	0,3

01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,0	0,1	3,0	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	3	3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	3	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
03	Землі громадської забудови				

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,01	0,01	0,01	0,01
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,01	0,01	0,01	0,01
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,01	0,01	0,01	0,01
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,01	0,01	0,01	0,01
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,01	0,01	0,01	0,01
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,01	0,01	0,01	0,01
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,01	0,01	0,01	0,01
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів	3	3	3	3

	побутового обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04	1	1	1	1

	та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	3	1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	3	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	3	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	3	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	3	1
10.06	Для сінокосіння	1	1	3	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	3	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1

10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	3	3

12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та	3	3	5	5

	використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	3	3	5	5
17	Землі резервного фонду	3	3	5	5
18	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
20	Землі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності)	3	3	3	3
21	Землі с/г призначення які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання.	3	3	3	3

Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України

Додаток 2
до рішення сесії Городищенської
сільської ради
«__» _____ 2021 року № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року. Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
			Городищенська сільська рада Луцького району Волинської області
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (у відсотках)
інваліди першої і другої групи;			100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
Пенсіонери (за віком)			100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»			100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок ЧАЕС			100
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів			100
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду			100

не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці	
бази олімпійської та параолімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України	100
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, (крім національних і дендрологічних парків) освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх	100

спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	
землі природно-заповідного фонду для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва (парки державної та комунальної власності)	100
землі громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (житловий фонд комунальної власності)	100
землі громадської забудови - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
землі громадської забудови - для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	100
інші заклади, установи та організації, які повністю або частково фінансуються з місцевого бюджету	100

Голова

Світлана СОКОЛЮК

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Городищенської сільської ради «Про встановлення
ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік»**

Регуляторний орган	- Городищенська сільська рада Луцького району Волинської області
Розробник документа	- Фінансовий відділ Городищенської сільської ради
Поштова адреса	- вул. Шкільна, 35 с.Городище Луцького району Волинської області
Відповідальна особа	- Воробей Іванна Григорівна
Контактний телефон	- (095) 5407736

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151), Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ (із змінами і доповненнями).

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Розвиток країни неможливий без ефективного розвитку громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для нашої громади.

Відповідно до статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів, в тому числі і земельного податку, в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному чинним законодавством.

Рішення про встановлення земельного податку є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний термін з дня його прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники земельного податку, але не пізніше 1 липня, та оприлюднюється офіційно до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановленого податку або змін до нього (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення земельного податку, такий податок, до прийняття рішення справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням його мінімальних ставок.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, виконання плану соціально-економічного розвитку Городищенської ТГ визначена проблеми потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік».

I. Визначення проблеми

Проблемою є те, що в разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік» відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ Податок буде нараховуватись за мінімальними ставками (оскільки ПКУ чітко не встановлює мінімальний розмір земельного податку, слід вважати, що надходження до бюджету від справляння земельного податку будуть 0 грн.). Земельний податок зараховується в повному обсязі до бюджету об'єднаної територіальної громади і є одним з основних джерел наповнення дохідної частини бюджету.

Від рівня ставок і сплати земельного податку залежить рівень наповнення дохідної частини бюджету ТГ, що в свою чергу поставить під загрозу реалізацію найактуальніших соціально значимих програм:

- реконструкція та капітальний ремонт закладів соціальної сфери;
- поточний та капітальний ремонт доріг;
- облаштування пожежної сигналізації із встановленням відеокамер (орієнтовне фінансування близько 250 тис грн.);

У 2020 році надходження до бюджету ТГ від сплати земельного податку склали 3486,3 тис. грн., з них, сплачених фізичними особами 250,1 тис. грн., юридичними – 3236,2 тис. грн.. На 2021 рік заплановано надходжень від сплати земельного податку в сумі 4997,2 тис. гривень. Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік становить 5500,00 тис. грн., є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку - виникнення податкового боргу).

Стабільність надходжень від сплати місцевих податків та зборів, що формують загальний фонд сільського бюджету, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести фінансування місцевих цільових програм.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення земельного податку, на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норми Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок. У зв'язку з цим виникла потреба у прийнятті даного регуляторного акта.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми, що може виникнути в нашій громаді в 2021 році.

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм статей 10,12 та 265 Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та зборів та ставить перед собою досягнення наступних цілей:

- виконання вимог чинного законодавства (в першу чергу в частині дотримання норм ПКУ);
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання відповідно до Податкового кодексу України;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядку сплати земельного податку;
- забезпечення додаткових надходжень до бюджету ТГ з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного розвитку громади;
- приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік»	Альтернатива не може бути прийнятною. У разі не прийняття запропонованого рішення, відповідно до п 12.3.5.ст 12 ПКУ, для справляння земельного податку будуть застосовуватись мінімальні ставки, тобто 0%, що призведе до втрат дохідної частини місцевого бюджету і ,як наслідок, до зменшення фінансування. Негативно вплине така ситуація на громаду, адже відсутність надходжень поставить під загрозу фінансування соціально важливих програм.
Альтернатива 2 Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік» в запропонованій формі	Альтернатива найбільш прийнятна. Відповідно до запропоновано проекту рішення ставки земельного податку залишаються практично на рівні 2021 року. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повного мірою.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок земельного податку	Альтернатива може бути прийнятною. Установлення максимальної ставки земельного податку забезпечить значні надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та власниками земельних ділянок, але при цьому збільшується податкове навантаження на платників

податку і спричинить переходу бізнесу в «тінь».

Питання наповнення бюджету, у тому числі через встановлення обґрунтованих ставок земельного податку є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування й громади Городищенської сільської ради.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету об'єднаної територіальної громади, дозволяє забезпечити безперервну його життєдіяльність в різних сферах, провести фінансування цільових програм, благоустрою та розвитку інфраструктури нашої громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

2.1. Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зниження податкового навантаження на бізнес покращить імідж місцевої влади серед даної категорії громадян.	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрата бюджету приблизно у 5500,00 тис грн. призведе до скорочення фінансування соціальних і економічних програм, що спричинить соціальну напругу серед жителів громади.
Альтернатива 2	1. Забезпечення дотримання вимог ПКУ, реалізація наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Збільшення надходжень до бюджету сільської ради. 3. Створення сприятливих фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних потреб громади. 4. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.
Альтернатива 3	Перевиконання бюджету громади в частині даних надходжень (Прогнозоване надходження до бюджету	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності

	складе 5500,00 тис грн.).	даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» через встановлення високих ставок
--	---------------------------	--

2.2.Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку спричинить економію в податкових агентів, що справляють земельний податок.	
Альтернатива 2	Ураховує пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням норми податкового законодавства повною мірою. Передбачуваність розмірів ставок гарантує забезпечення надходження прогнозованої суми земельного податку в розмірі 500,00 тис грн. до сільського бюджету, що надасть можливість фінансування соціально важливих цільових програм.	
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади буде вирішено більшу кількість соціальних проблем громади	

2.3.Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оскільки, відповідно до податкового законодавства, земельний податок сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розміщена земельна ділянка, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Городищенської ТГ, але мають земельні ділянки на території громади.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць		2	5	21	28
Питома вага групи у загальній		7,1	17,9	75	100,0

кількості, відсотків					
----------------------	--	--	--	--	--

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Унеможлиблюється нарахування та сплата земельного податку, що зменшить податкове навантаження на платників	Неврегульовані відносини між суб'єктами декларування і місцевою владою
Альтернатива 2	Відкритість процедури справляння земельного податку, прозорість дій органу місцевого самоврядування.	Сплата податку за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до цього АРВ.
Альтернатива 3	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання	Занепад бізнесу на території громади, втрата платників податку.

III. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 — цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 - цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 - цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 - цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Суперечить вимогам абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України.
Альтернатива 2	3	Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння земельного податку, наповнення сільського бюджету, виконання плану соціально- економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і

		платників земельного податку.
Альтернатива 3	2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини бюджету ТГ, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до бюджету ТГ. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>Держава: Зниження податкового навантаження на бізнес покращить імідж місцевої влади .</p> <p>Громадяни: Несплата податку спричинить економію в податкових агентів , що справляють земельний податок.</p> <p>Суб'єкти господарювання Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету приблизно у 4600,0 тис грн. призведе до скорочення фінансування соціальних економічних програм , що спричинить соціальну напругу серед жителів громади.</p> <p>Громадяни: Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість додаткового наповнення дохідної частини сільського бюджету та збільшення його</p>	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету від сплати земельного податку.</p> <p>Підвищення соціальної напруги та погіршення якості життя в громаді</p>

		<p>видаткової частини для фінансування соціально важливих цільових програм.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Неврегульовані відносини між суб'єктами декларування і місцевою владою</p>	
Альтернатива 2	<p>Держава: Забезпечення дотримання вимог ПКУ, реалізація наданих органам місцевого самоврядування повноважень; збільшення надходжень до сільського бюджету; створення сприятливих фінансових можливостей для задоволення соціальних потреб громади; підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.</p> <p>Громадяни: Ураховує пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням норми податкового законодавства повною мірою</p> <p>Передбачуваність</p>	<p>Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> <p>Громадяни: Сплата земельного податку за економічно обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати сільський бюджет і фінансувати соціальні програми.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податку за встановленими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до цього АРВ.</p>	<p>Дана альтернатива дає змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання, наповнити бюджет ТГ, своєчасно фінансувати місцеві програми, які спрямовані на покращення рівня життя громади, досягнути балансу інтересів сільської ради, громади і платників податків.</p>

	<p>розмірів ставок гарантує забезпечення надходження прогнозованої суми земельного податку в розмірі 4600,0 тис грн. до бюджету ТГ, що надасть можливість фінансування соціально важливих цільових програм. Встановлення пільг по сплаті для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відкритість процедури справляння земельного податку, прозорість дій органу місцевого самоврядування.</p>		
Альтернатива 3	<p>Держава: Перевиконання бюджету ТГ в частині даних надходжень (Прогнозоване надходження до бюджету складе 6 500 тис.грн)</p> <p>Громадяни: За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відкритість процедури справляння земельного податку, прозорість дій органу</p>	<p>Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати земельного податку, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій</p> <p>Суб'єкти господарювання: надмірне податкове навантаження від</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p>

	місцевого самоврядування. У порівнянні з альтернативою 2 збільшаться витрати по земельному податку приблизно на 5300 тис грн..	встановлення максимальних ставок земельного податку.	
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Обрана альтернатива Ця альтернатива є найбільш привабливою, адже забезпечує наповнення бюджету ТГ; дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти; збалансовує інтереси місцевої влади, громади і платників податків. Буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства - підвищення рівня інфляції
Альтернатива 3	Не обрана альтернатива Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини бюджету ТГ. Балансу інтересів досягнути неможливо	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства; - підвищення рівня інфляції.
Альтернатива 1	Не вибрана альтернатива Не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, недостатнє наповнення місцевого бюджету поставить під загрозу виконання місцевих програм.	Відсутні

Таким чином, для реалізації обраної альтернативи 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання мали змогу сплачувати помірний земельний податок, а бюджет наповнювався в достатній мірі.

IV. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначенні цілі, проведено аналіз поточної ситуації на території Городищенської сільської ради, на основі інформації відділу фінансів. соціально-економічного розвитку та інвестицій Городищенської сільської ради, проведених консультацій та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок по нарахуванню земельного податку на території Городищенської ТГ на 2022 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього

регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Городищенської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання та з громадянами.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на засіданні сесії сільської ради.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта наведено в додатку 1.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі земельного податку, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

У разі, якщо сільська рада до 01 липня не прийняла рішення про встановлення земельного податку на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такий податок, до прийняття рішення, справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням його мінімальних ставок. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків та зборів, в тому числі земельного податку, що справляється в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

- сума надходжень від сплати земельного податку (тис грн.);
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб):
 - розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (грн.);
 - час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (годин на 1 особу);
 - рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.
-

Назва показника	Прогнозовані надходження
Сума надходжень від сплати земельного	5500,00 тис. грн.

податку	
- з них фізичними особами	1338,0 тис. грн..
- з них юридичними особами	4162,0 тис.грн.
Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта	28
Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	5500,00 тис.грн
Час, що витрачається суб'єктом господарювання на виконання вимог регуляторного акта, годин на 1 особу	Час, що витрачається суб'єктом господарювання на виконання вимог регуляторного акта в 2021 році, порівняно з 2020 роком, не зміниться.
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень регуляторного акта	Всі суб'єкти господарювання будуть проінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на офіційному сайті Городищенської сільської ради https://gorodyshe.gr.org.ua один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Городищенської сільської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

У зв'язку з тим, що строк дії регуляторного акту один рік (2021 рік), буде здійснено базове та повторне відстеження результативності регуляторного акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися з 15 вересня 2022 року по 15 жовтня 2022 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Метод проведення відстеження результативності: статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Дані місцевого органу Державної фіскальної служби України, аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету громади (зокрема: кількості осіб. На які поширюється дія акту та розмір коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту).

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта

№ п/п	Витрати	За перший рік	За 5 років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу, тощо.	0*
2	Податки та збори (зміна розміру земельного податку, виникнення необхідності у сплаті даного податку) грн.	150000,0	0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним	6000грн/160 год. x 2 год. = 75,00 грн.	0*
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень, приписів	6000грн/160 год. x 2 год. = 75,00 грн.	0*
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/	Податок не новий, додаткових витрат не передбачено	0*
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.		0*
7	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. та інше	Податок не новий, додаткових витрат не передбачено	0*
8	РАЗОМ(сума рядків 1,2,3,4,5,6,7,) грн..	150062,54	0*
9	Кількість суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	2	0*
10	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання	300125,08	0*

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

*Рішення органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів приймається і діє один бюджетний рік.

Вид витрати	У перший рік	Витрати за 5 років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації	0
Податки та збори (зміна розміру земельного податку, виникнення необхідності у сплаті даного податку)грн.	9622,56	
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, грн.	6000грн/160 год. x 2 год. = 75,00 грн.	
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень, приписів тощо) грн.	6000грн/160 год. x 2 год. = 75,00 грн.	
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) Інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено	
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено	

*Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної категорії.

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальним за розробку регуляторного акта в квітні 2020 року.

Дата проведення	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
	соціальні мережі, телефонний режим		Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами ставок земельного податку. Посадовці інформували про встановлення ставок податків та зборів на 2022 рік, вивчали позицію суб'єктів господарювання щодо розміру запропонованих ставок.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 26.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 92,9% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» Розділу 2 Аналізу регуляторного впливу.

Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають у власності або в користуванні земельні ділянки на території Городищенської сільської ради об'єднаної територіальної громади..

№ з/п	Витрати	у перший (стартовий рік) впровадження регулювання.	періодичний (за наступний рік)	витрати за 5 років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				

1	Придбання необхідного обладнання(пристрої, машини, механізми)	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання нового обладнання	0	0
2	Процедура перевірки та/або встановлення на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0
3	Процедура експлуатації обладнання(експлуатаційні витрати - витратні матеріали), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0
4	Процедура обслуговування обладнання, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0
5	Інші процедури (сплата земельного податку), грн..	26538,46	0	0
6	Разом, грн. Сума рядків1+2+3+4+5	26538,46	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:	26	0	0
8	Сумарно, грн. (рядок б х рядок 7)	26538,46	0	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години</p> <p>для розрахунку використовується мінімальна заробітна палата, що у 2021 році прогнозовано становитиме 6000 грн, в погодинному вираженні 6000грн/160 год =37,5 грн</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	1 годин ах 37,5грн. =	0	0
10	Процедура організації виконання вимог регулювання	Податок не новий, не потребує		
11	Процедури офіційного звітування			

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок			
13	Інші процедури			
14	РАЗОМ (сума рядків: 9+10+11+12+13) грн.	37,5		
15	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання	26		
16	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання			

Земельний податок не є новим податком, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами податкового Кодексу України та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання повинні зменшитись.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	26538,46
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	813,02
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	690812,98
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	690812,98

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані відділом фінансів. соціально-економічного розвитку та інвестицій Городищенської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу

Іванна ВОРОБЕЙ